

Huy: les meubles Bouchat, c'est fini

Le magasin se transformera en immeuble à appartements



1. Les Meubles Bouchat, une institution hutoise, vont être totalement rasés pour devenir un immeuble de 24 appartements.
2. Jacques Bouchat (65 ans) va prendre sa retraite. Il part heureux. ■ D.T.

Les Meubles Bouchat, seul magasin de meubles dans le centre-ville hutois, seront bientôt de l'histoire ancienne. Jacques Bouchat a décidé de vendre son magasin... Qui deviendra un immeuble à appartements. Les travaux commencent en août prochain.

"Je suis bien content que ça soit bientôt fini. À 65 ans, je trouve que j'en ai assez fait", nous confie Jacques Bouchat. Pourtant, son magasin, situé rue des Augustins, c'est l'histoire de deux générations. Son père et sa mère avaient commencé l'activité en 1946. Leur fils, Jacques, a ensuite repris le flambeau. Mais aujourd'hui, le propriétaire a décidé de prendre sa pension, de profiter de la vie et de se consacrer à sa passion, la sculpture. "Cela fait un an et demi que j'ai vendu le magasin. Je n'avais vraiment plus envie que cela continue. J'ai trois enfants, mais je leur ai toujours déconseillé de reprendre le magasin." Pour lui, c'est certain, les magasins

du centre-ville feront bientôt partie du passé...

Il est vrai que Jacques Bouchat a vu arriver de gros concurrents durant sa carrière. Pourtant, il a réussi à conserver une clientèle fidèle. La clé de son succès: "La clientèle est habituée au magasin. Il y a aussi la proximité. Tout le monde n'a pas envie de faire 50 kilomètres pour acheter une chaise ou une commode."

Cette institution hutoise a également su renaître de ses cendres. En 1963, le feu a pris dans une vitrine. Le magasin a été totalement incendié. La famille a dû le reconstruire totalement. "Nous l'avons réinauguré en 1966", continue le propriétaire des lieux.

En revendant son magasin, c'est donc une page qui se tourne pour Jacques et les habitants de Huy. Le 21 avril, les liquidations des meubles commenceront. Le temps pour ce Hutois de souche et pour ses deux employés de faire leurs adieux à leurs clients fidèles. «

DÉBORAH TOUSSAINT

DE GROS TRAVAUX POUR L'ANCIEN MAGASIN

24 appartements de haut standing en 2014

Les meubles Bouchat se transformeront en immeuble de 24 appartements. "Nous allons créer un parking en sous-sol de 35 places. Les appartements seront de haut standing, avec 1, 2 à 3 chambres", explique François Mélotte de la société de promotion immobilière OEGIM. Il y aura également de terrasses ainsi que des espaces verts. Ce qui lui a plu dans ce magasin? Le fait qu'il se situe en plein centre-ville, à deux pas de la Grand'Place. Comme la société vise une clientèle plus âgée, c'est l'idéal. Les futurs habitants seront proches des commerces hutois. "C'est vraiment une très belle situation", conti-

nue François Mélotte.

Tous les travaux commenceront durant le mois d'août. L'immeuble sera complètement rasé. Il ne restera vraiment rien des Meubles Bouchat. "Le propriétaire, Jacques Bouchat, ne dit rien. Il approche de la septantaine. Pour lui, il est temps que cela se termine." Coût total de ces travaux? Environ 4 millions d'euros. Normalement, dans le courant de 2014, les premiers habitants pourraient s'y installer. Pour ne pas perdre de temps, la société immobilière a déjà commencé à mettre des annonces afin de trouver les futurs acquéreurs. «

D.T